

Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju, Split  
5 St-898/2017-25.9.2017.(Ex14St-62/2010-25.02.11)  
21000 Split, Pupačićeve 1.  
OIB 14523768154, IBANHR35239000111010170440  
Red.red.br.dok.:92/2022

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić  
21000 Split-Pupačićeve 1/3  
tel/fax 021/548-169, mob.091/1548-169

Split, 30.06.2022.

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: 5 St-898/2017-25.9.2017. ( ex 14 St-62/2010-25.02.2011.)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju, Split, 21000 Split, Dubrovačka 25-27,  
transakcijski račun IBAN HR3523900011101017044 HPB d.d. Zagreb**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04.2022 DO 30.06.2022.**

(Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka )

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj 14 St-898/2017 od 25.09.2017.određen je nastavak postupka u odnosu na stečajnu masu iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju , koja je upisana u Registar Trgovačkog suda u Splitu Rješenjem broj Tt-17/8758-2 od 27.09.2017. , MBS 060371902, OIB 14523768154. , a zbog nastavka prodaje jedine neprodane imovine – poslovnog prostora u vlasništvu Stečajne mase položenog u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Split, te vođenja nezavršenih postupaka koje je stečajni dužnik vodio i poduzimanja daljnjih radnji na naplati nenaplaćenih tražbina od dužnika. Stečajna upraviteljica je u ime i za račun stečajne mase ovlaštena nastaviti voditi sve parnice i druge postupke koji su u tijeku, te na prikupljanje i zastupanje stečajne mase u postupcima pred sudovima i drugim tijelima.

#### **Postupci koji se vode / su se vodili u ime i za račun stečajne mase:**

U postupku nad stečajnom masom iza Kemilaka d.o.o.-u stečaju , sukladno ovlaštenju po rješenju suda 14 St-62/10, stečajna upraviteljica je zastupala stečajnu masu pred nadležnim sudovima za postupke koji nisu bili okončani. Od 27 ovršnih i parničnih postupaka koji su vođeni u postupku Stečaja 14 St-62/10, u postupku radi naknadne diobe postupalo se u 11 postupaka koji nisu bili završeni. Po pravomoćnim ovrhama vršene su naplate od 4 dužnika. Naplaćen je najveći dio duga u prisilnim postupcima u ovrsi OVR-1760/19 (Ovr-7/2006) od dužnika Slađana Marić-Drvoličanin, i u OVR-2487/2020 od Mladena Vuškovića, pa u budućnosti može biti još manjih unovčenja po tim prisilnim nplatama, ali može biti i povrata sredstava dužnicima u slučaju uspjeha po žalbi Mladena Vuškovića, zbog čega su i rezervirana sredstva od 65.429,98 kuna. Poslan za zahtjev za prisilnu naplatu po pravomoćnoj presudi 14 K-677/15 protiv Veseljka Ljubičića za isplatu iznosa od 151.422,99 kn.

Ako u budućnosti bude značajnijih unovčenja u prisilnim postupcima naplate, pristupit će se naknadnoj diobi vjerovnicima.

#### **Stečajni dužnik kao tužitelj/ovrhovoditelj:**

1. **Predmet Ovr-288/11 Javni bilježnik Zrinka Milić Štrkalj, Split, Ovrhovoditelj KEMILAK d.o.o. u stečaju protiv ovršenika SPORT GRADNJA d.o.o. Ploče , radi 21.656,42 kn. JB Milić Štrkalj donosi rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave dana 13. listopada 2011. godine. Dana 05. lipnja 2012. godine dostavljena je osnova za plaćanje na provedbu Fini. Do danas nije bilo naplate. Nad dužnikom je otvoren stečaj. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika u ovom stečajnom postupku.**

Uvidom u e-oglasnu ploču utvrđeno je da je Rješenjem Trgovačkog suda broj St-174/2014-121- od 20.03.2018. zaključen stečajni postupak nad dužnikom.

**2. Predmet 12 P 1674/2008 Trgovački sud u Splitu,** Tužitelj KEMILAK d.o.o. u stečaju protiv tužene **SLAĐANE GRČIĆ, vlasnice obrta BIOKEM Sinj**, radi isplate 16.484,95 kn.

Presudom trgovačkog suda u Splitu P-1674/2008 od 11.02.2008. održan je na snazi platni nalog JB slobodana Zlokića br.Ovr-1471/08 od 04.09.2008. kojim je tužena dužna platiti 16.484,95 kuna. Po žalbi tužene prvostupanjska presuda je **preinačena** presudom VTS RH br. Pž-2253/12-3 od 16. svibnja 2013.g. i odbijen je tužbeni zahtjev te je naloženo tužitelju naknaditi tuženici trošak parničnog postupka u iznosu od 1.220,00 kn, pa je isti trošak prebijen sa tražbinom SM iza Kemilak d.o.o.-u stečaju od toga dužnika u OVR-1760/19 ( prije Ovr-7/2006 od 9.2.2006. )

**3. Predmet OVR-1760/19, Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, ovrhovoditelj SM iza Kemilak, ovršenik SLAĐANA GRČIĆ, vlasnice obrta BIOKEM Sinj**

Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju od 22. rujna 2020. obustavljen je ovršni postupak određen pravomoćnim rješenjem o ovrsi JB Ivana Rajčića iz Splita, pod posl. br. Ovr-7/2006 od 9. veljače 2006. g. Istim rješenjem naloženo je ovrhovoditelju isplatiti trošak ovršnog postupka ovršeniku u iznos od 1.250,00 kn. Protiv navedenog rješenja izjavljena je žalba 30. ožujka 2021. U prethodnim razdobljima do 28.02.2022. od ovršenika je naplaćeno ukupno 45.403,51 kune. U slučaju uspjeha ovršenika u žalbi za obustavu postupka rezervirani su troškovi ovrhe od 1.250,00 kuna.

**4. Predmet Ovr-106/12 Javni bilježnik Zrinka Milić Štrkalj, Ovrhovoditelj KEMILAK d.o.o. u stečaju protiv ovršenika AKRIL d.o.o. Solin**, radi iznosa od 753.518,97 kn.

JB Zrinka Milić Štrkalj dana 11. lipnja 2012. godine donosi rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave kojim se određuje predložena ovrha. Rješenje je pravomoćno i ovršno.

Dana 28. kolovoza 2012. godine dostavljena je osnova za plaćanje Financijskog agenciji te se predlaže provesti ovrha na novčanim sredstvima ovršenika. Nad Akрил d.o.o. je 30. prosinca 2015.g. rješenjem St-Tt-15 8282-2 obustavljen postupak otvaranja i istovremenog zaključenja stečaja 12 St-1382/2016-od 10.4.2017. i brisanje iz sudskog registra po prigovoru RH Ministarstva financija jer subjekt ima imovinu. Nad dužnikom je ponovo otvoren i istovremeno zaključen stečaj St-1001/2017-28 od 11.02.2019., te je dužnik brisan iz registra nakon što je u prehodnom postupku utvrđeno da nema imovine.

**5. Predmet br. Ovr-2234/10 Javni bilježnik Ante Zlokić, Ovrhovoditelj KEMILAK d.o.o. u stečaju - ovršenik ŠESTANOVAC d.o.o. Šestanovac**, radi iznosa od 20.996,80 kn.

Rješenje JB Ante Zlokić je pravomoćno i ovršno dana 02. studenog 2010. godine, te dostavljeno na postupanje kod Credo Banke d.d., Odjel prisilne naplate, dana 17. studenog 2010. godine. Dana 19. studenog 2010. godine Credo banka d.d. dopisom izvještava kako zbog nedostatka sredstava na ovršenikovom računu osnova nije izvršena, te je uvršten u Očevidnik. Do danas nije bilo naplate. Naime, Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-916/2016-22 od 03.02.2017. otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikovim dužnikom i on je brisan iz registra.

**6. Predmet Ovr-705/13 JB Mira Rubić, Ovrhovoditelj KEMILAK d.o.o. u stečaju protiv ovršenika Branko Šoda Cotić**, radi naplate duga u iznosu od 21.254,40 kn. Rješenje je pravomoćno i ovršno te predano FINI na provedbu. Dana 13. listopada 2017. godine poslan je dopis FINI kojim se izvještava da je KEMILAK d.o.o. u stečaju brisan iz sudskog registra te da je kao slijednik upisana Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o. u stečaju. Istim dopisom Fini je dostavljen broj žiro računa Stečajne mase. Dana 1.12.2015. i 26.8.2016. naplaćeno je ukupno 1.292,92 kuna. Nakon toga nema naplate. Budući da je prošlo više od tri godine od zaprimanja zahtjeva za provođenje ovrhe na FINI, a zadnjih 6 mjeseci nije ništa naplaćeno, sukladno Zakonu o provođenju ovrhe na novčanim sredstvima ovršenika – fizičke osobe (NN 68/2018-4.8.2018.), FINA je prestala provoditi ovrhu po toj osnovi. Sukladno predmetnom zakonu FINA može nakon tri godine uništiti dokumentaciju za ovrhe koje je prestala provoditi. U postupku nad Stečajnom masom naplaćeno je 50 kuna.

**7. Predmet OVR-2487/2020 (ranije OVR-1371/10) - ovrhovoditelj KEMILAK d.o.o.-u stečaju-ovršenik Mladen Vušković** - Dana 24.9.2018. zaprimljeno je Rješenje Županijskog suda u Osijeku broj GŽ OVR-383/2018-2 od 4.9.2018. po žalbi stečajne upraviteljice na Rješenje Općinskog suda o

obustavi ovršnog postupka OVR-1371/10 od 24.10.2017. zbog brisanja dužnika KEMILAK d.o.o. iz registra. U postupku Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o. -u stečaju kao ovrhovoditeljem a Mladenom Vuškovićem kao ovršenikom Županijski sud je predmetnim rješenjem odredio da se postupak ovrhe nastavi jer je Rješenjem stečajnog Suda stečajna upraviteljica ovlaštena da nastavi postupak u ime i za račun Stečajne mase iza KEMILAK d.o.o. -u stečaju u cilju prikupljanja stečajne mase. Pravomoćnim rješenjem o ovrši Ovr-1371/10 od 15.09.2010. određena je ovrha na ovršenikovo plaći radi naplate tražbine u iznosu od 26.992,00 kn sa zz kamatom od 18.12.2008. te troška ovrhe u iznosu od 1.230,00 kn. Zaključkom suda od 13.11.2020. ovrhovoditelj je obaviješten da ovrhu nije moguće provesti te je pozvan ovrhovoditelj podnijeti prijedlog za promjenu predmeta i sredstva ovrhe. Dana 08.12.2020. podnesen je prijedlog za promjenu predmeta i sredstva ovrhe. Sud je 11.12.2020 odredio ovrhu OVR-2487/2020 sukladno prijedloga ovrhovoditelja o promjeni predmeta i sredstva ovrhe – na računima dužnika i određen trošak ovrhe u iznosu od 1.250,00 kn. Ovršenik je dana 12.08.2021 podnio žalbu – prigovor na ovrhu. Naplaćen je iznos od 65.429,98 kuna, koji iznos je rezerviran u slučaju uspjeha ovršenika u sporu.

#### **Stečajni dužnik kao tuženik /ovršenik**

**8. Predmet Ovr - 1549/2018 Općinski sud u Splitu, Ovrhovoditelj 1. Ante Herceg (prije H-ABDUCO d.o.o.), 2. Brodomerur d.d./ ovršenik** Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o. u stečaju, radi ovrhe na nekretnini na kojoj postoji razlučno pravo ovrhovoditelja. Rješenjem Općinskog suda u Splitu posl.br. Ovr 1549/18 od 13. rujna 2018. godine sud je odbio prijedlog ovršenika za odgodu ovrhe. Protiv citiranog rješenja uložena je žalba dana 26. 9.2018. Dana 17.10.2018. ovršni sud je održao prodajno ročište na kojem je donešeno rješenje o dosudi nekretnine kupcima koji su ponudili najpovoljniju cijenu. Po uputi stečajnog suca protiv toga rješenja je izjavljena žalba dana 22.10.2018. Županijski sud u Rijeci rješenjem Gž Ovr – 1139/2018-3 od 12. ožujka 2019. godine odbija kao neosnovanu žalbu tuženika i potvrđuje rješenje Općinskog suda u Splitu posl.br. Ovr – 1549/18 od 13. rujna 2018. godine i potvrđuje se rješenje o dosudi Općinskog suda u Splitu posl.br. Ovr – 1549/18 od 17. listopada 2018. godine.

Ovršni Sud je Zaključkom od 25.03.2019. potvrdio da je rješenje o dosudi nekretnine pod razlučnim pravom prodane u ovršnom postupku OVR-1549/18 od 17.10.2018. postalo pravomoćno, te da su zajednički kupci PEDIDO d.o.o. Split i Saša Reić Split položili kupovninu u iznosu od 1.620.000 kuna, te da se određuje predaja u posjed nekretnine kupcima u roku od 8 dana od primitka Rješenja. Stečajna upraviteljica je dana 05.04.2019. predala u posjed novim vlasnicima 4 ureda na adresi Dubrovačka 25, a dio nekretnine u Dubrovačkoj 27 (prodajni prostor) nije predan u posjed novom vlasnicima jer se u njemu nalazi zakupoprimalac KEMOPLASTIKA d.o.o. Zagreb koji će svoje odnose regulirati sa novim vlasnikom.

Stečajna upraviteljica je e-komunikacijom dana 01.04.2019. u 14 sati 39 min dostavila Sudu Rješenje Županijskog suda u Rijeci po žalbi na Rješenje o dosudi od 17.10.2018. i Zaključak Ovršnog suda kojim se potvrđuje pravomoćnost Rješenja o dosudi nekretnine kupcima i nalaže u roku od 8 dana predaja u posjed nekretnine novim kupcima. Nekretnina je predana u posjed kupcima.

Dana 02.07.2019. na ročištu za diobu Općinski sud je naložio ovršeniku Stečajnoj masi iza KEMILAK d.o.o. -u stečaju da dostavi troškove ovršenika u roku od 8 dana, tako da je stečajna upraviteljica Stečajne mase iz KEMILAK d.o.o. dana 08.07.2019. dostavila Općinskom Sudu obračun troškova ovršenika sukladno članku 254. Stečajnog zakona (o čemu je e-komunikacijom 8.07.19. izvijestila Trgovački sud), te je predložila ovršnom sucu, nakon namirenja troškova ovrhe, kupovninu prenijeti na Trgovački sud radi namirenja vjerovnika, a iz razloga što je ovršenik u stečaju.

Dana 11.9.2019. zaprimljeno je rješenje Općinskog suda u Splitu broj OVR-1549/18 od 30.08.2019. po kojemu će Sud po namirenju troškova ovrhe ostatak sredstava u iznosu od 1.546.956,59 kuna doznačiti na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu na daljnje postupanje i namirenje vjerovnika.

Rješenje je postalo pravomoćno pa je Općinski sud izdao nalog da se predmetna sredstva u iznosu od 1.546.956,59 kuna doznače Trgovačkom sudu u Splitu. Također, Rješenjem istog vijeća Općinskog suda u Splitu od 30. kolovoza 2019.g. obustavljena je i ovrha na istoj nekretnini u Dubrovačkoj 25. Split određena rješenjem o ovrši Ovr-884/11 od 16. ožujka 2011. u korist ovrhovoditelja pod 2. Brodomerur.

Nakon namirenja troškova ovršnog postupka u iznosu od 73.043,41 kuna, Općinski sud je ostatak kupovine u iznosu od 1.546.956,59 kuna doznačio na Trgovački sud u Splitu u spis 5 St-898/2017 na daljnje postupanje. Održano je ročište za namirenje vjerovnika iz prodane nekretnine sa razlučnim pravom za dan 14.07.2020. na kojemu se razlučni vjerovnik očitovao na Obračun troškova dužnika. Dana 20.01.2021. Sudu je dostavljen usklađeni obračun troškova dužnika vezano za prodanu nekretninu pod razlučnim pravom u ovrši.

Nakon toga tijekom veljače 2021. razlučni vjerovnik je upoznao stečajnu upraviteljicu o presudi Vrhovnog suda RH u predmetu REV 895/2020-2 od 08.09.2020. po kojemu, ako se predmet razlučnog prava prodaje u ovršnom postupku, stečajni dužnik (ovršenik) nema pravo na naknadu troškova ako je tražbina razlučnog vjerovnika viša od kupovine od prodaje predmeta razlučnog prava.

Dana 08.09.2021. održano je ročište za namirenje razlučnog vjerovnika. Dana 13.09.2021. Sud je donio rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika, na koje je razlučni vjerovnik 22.09.2021. uložio žalbu, a stečajna upraviteljica je po pozivu Suda i stavu ostalih vjerovnika podnijela odgovor na žalbu vjerovnika.

VTs RH je rješenjem br.35 PŽ-4871/2021-3 od 29.11.2021. odbio žalbu razlučnog vjerovnika Ante Hercega na rješenje Trgovačkog suda u Splitu broj St-898/2017 od 13.09.2021. o namirenju razlučnog vjerovnika, pa je to rješenje postalo pravomoćno. Dana 14.01.2022. Sud je namirio tražbinu razlučnog vjerovnika u iznosu od 1.272.938,80 kuna, a kako je prije spomenuto pravomoćnom Rješenju o dosudi Općinskog suda u Sinju u OVR-1549/18 razlučni vjerovnik je namiren za 73.043,41kuna. Nakon namirenja razlučnog prava, Ante Herceg je kao stečajni vjerovnik namiren za 1.djelomičnu diobu po Rješenju suda 14 St-62/10. u iznosu od 49.306,95 kuna.

**9. Predmet P 6327/17 Općinski sud u Splitu, Tužiteljica LJUBA KERUM / Tuženik KEMILAK d.o.o. u stečaju, radi isplate.** Tužiteljica Ljuba Kerum predmetnim postupkom traži isplatu premda je u stečajnom postupku koji se vodi nad tuženikom pred Trgovačkim sudom u Splitu rješenjem tog suda posl.br. St - 62/10 od 8.7.2011. priznato i utvrđeno kao tražbina drugog višeg isplatnog reda tužiteljčina prijava tražbine u iznosu od 205.000,00 kn. Na ročištu održanom 4. travnja 2017. godine Općinski sud u Splitu je odlučio zatražiti od Trgovačkog suda u Splitu na uvid spis stečaja nad KEMILAK br. St - 62/10. Nakon toga je Rješenjem Općinskog suda u Splitu od 18.12.2018. postupak obustavljen.

**10. Predmet 13 P 2154/2011 Trgovački sud u Splitu, Tužitelj AKRIL d.o.o. Solin protiv tuženika KEMILAK d.o.o. u stečaju, radi utvrđenja postojanja tražbine u iznosu od 337.312,32 kn, koju je osporila stečajna upraviteljica.** Tužitelj je povukao tužbu, te je sud rješenjem od 12. lipnja 2014. g. naložio tužitelju naknaditi parnični trošak u iznosu od 36.250,00 kn. Dana 13. studenog 2015. godine temeljem navedenog rješenja podnesen je zahtjev za izravnu naplatu FINI. Nad Akril d.o.o. je 30. prosinca 2015.g. rješenjem St-Tt-15 8282-2 obustavljen postupak brisanja iz sudskog registra po prigovoru RH Ministarstva financija jer subjekt ima imovine. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-1001/2017-28 od 11.02.2019. ponovo je istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak nad ovim dužnikom pa je tražbina za sudske troškove po presudi u iznosu od 36.250 kuna ostala nenaplaćena.

**11. Na Općinskom kaznenom sudu u Zagrebu vodio se kazneni postupak - 14 K-677/15 protiv okrivljenika Veselka Ljubičića i Davora Riške radi kaznenog djela iz čl. 293 st. 1, 2. Kao oštećeni Kemilak d.o.o u stečaju je dana 29. rujna 2014. godine podnio je imovinskopравни zahtjev kojim potražuje iznos od 151.422,99 kn. Općinski kazneni sud u Zagrebu je donio pravomoćnu presudu u postupku K - 677/15 Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, protiv okrivljenih Veselko Ljubičić i dr. Sud je prihvatio imovinsko pravni zahtjev Stečajne mase iza Kemilak d.o.o.-u stečaju i optuženog pod 1.Veseljka Ljubičića obvezao na isplatu iznosa od 151.422,99 kn. Poslan za zahtjev za prisilnu naplatu toga iznosa po pravomoćnoj presudi 14 K-677/15 protiv Veseljka Ljubičića.**

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

(dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak

o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.)

**U predmetnom razdoblju stečajna upraviteljica je poduzimala i ostale radnje vezano za stečajnu masu (o čemu redovno pisanim putem izvješćuje Sud) i to:**

**Stanje početkom 01.04.2022.**

**1. U prethodnim razdobljima ovlaštena tvrtka TEHNOMOBIL d.o.o. Metković dana 24.08.2018. je izvršila odvoz i zbrinjavanje zastarjele i neupotrebljive elektroničke i telekomunikacijske opreme (prateći list uz elektronički otpad je dostavljen Sudu), čime je zbrinuta elektronička oprema.**

**2. Također, u prethodnim razdobljima ovlaštenom društvu Pismohrana servis d.o.o. je dana 04.04.2019. predan na arhiviranje dio dokumentacije smještene u Dubrovačkoj 25, a koja se mora trajno čuvati - bilance, završni računi, radna dokumentacija nastala od osnutka dužnika do otvaranja stečaja, ali i ostala robno-financijska dokumentacija nastala nakon 2007. i poslije, a za koju nisu prošli rokovi obveze zakonskog čuvanja, što na bazi cijene arhiviranja za 200 registratora iznosi 6.250 kuna. Konačni trošak će se utvrditi nakon arhiviranja cjelokupne građe prije zaključenja postupka Stečajne mase ovisno o količini nastale građe u postupku Stečaja i Stečajne mase. Dana 06.05.2020. plaćen je račun Pismohrani servis d.o.o. za već arhiviranu građu u iznosu od 6.250 kuna. a konačni obračun će biti nakn što se arhivira cjelokupna dokumentacija po zaključenju stečajnog postupka.**

**Unovčenje / Priljev u stečajnu masu u predmetnom razdoblju od 01.04.2022-do 30.06.2022.:**

**3. U postupku nad Stečajnom masom 7 St-898/2017, od 27 ovršnih i parničnih postupaka koji su vođeni u postupku Stečaja 14 St-62/10, postupalo se u 11 postupaka koji nisu bili završeni. Po pravomoćnim ovrhama zatražene su prisilne naplate od dužnika po pravomoćnim ovrhama i presudama ali nije bilo naplate zbog insolventnosti, stečaja i likvidacije dužnikovih dužnika i brisanja dužnika iz Registra, osim od dužnika Slađana Marić-Drvoličanin i Mladena Vuškovića.**

Naplaćen je najveći dio duga u ovrsi OVR-1760/19 (Ovr-7/2006) od dužnika Slađana Marić-Drvoličanin, i u OVR-2487/2020 od Mladena Vuškovića – koji je uložio žalbu na ovrhu. Zato u budućnosti može biti još manjih unovčenja po tim prisilnim naplatama, ali može biti i povrata sredstava dužnicima u slučaju uspjeha u žalbi, zbog čega su i rezervirana sredstva od 65.429,98 kuna po žalbi Mladena Vuškovića radi neuredne dostave ovrhe, te 1250 kuna u slučaju uspjeha Slađane Marić-Drvoličanin po žalbi u OVR-1760/19. U tijeku je provođenje i prisilne naplate po pravomoćnoj presudi 14 K-677/15 protiv Veseljka Ljubičića za iznos od 151.422,99 kn.

**4. U prijašnjem razdoblju u ovrsi OVR-1549/18 od 17.10.2018. unovčena je jedina preostala stečajna masa (pravomoćno 25.03.2019) - nekretnina – poslovni prostor položen u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Split, (u kojem se prodaju boje i lakovi) u Dubrovačkoj ulici 25-27 u Splitu, površine 243 m<sup>2</sup>, procjenjene vrijednosti prema Poreznoj upravi od 11000 EUR /m<sup>2</sup>, odnosno, ukupno cca 267.300 EUR-a. Nekretnina je pod razlučnim pravom prije H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, poslije Ante Herceg, OIB 64369513827, Ljubuški, Prolog bb, BiH. Nekretnina se prodala u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Splitu pod brojem OVR-1549/18 (stari OVR-5519/13). Pokretnine –opreme, uređaji i prodajne stalaže u istoj prodavaonici koji služe najmoprimcu KEMOPLASTIKA d.o.o. Zagreb koji je u zakupu prostora do prodaje istog, nije pod razlučnim pravom.**

Nekretnina je unovčena za 1.620.000 kuna.

Dana 08.09.2021. na Trgovačkom sudu u Splitu održano je ročište za namirenje razlučnog vjerovnika i namirenje troškova dužnika koji se odnose na prodanu nekretninu. Dana 13.09.2021. Sud je donio rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika, razlučni vjerovnik je 22.09.2021. je uložio žalbu, a stečajna upraviteljica je po uputi Suda i stavu ostalih vjerovnika podnijela odgovor na žalbu vjerovnika. Nakon pravomoćnosti Rješenja Općinskog suda u Splitu i Trgovačkog suda u Splitu, Ante Herceg je kao razlučni i stečajni vjerovnik namiren kako slijedi:

**-iz sredstava depozita TS po Rješenju 7 St-898/2017 od 13.09.2021, dana 14.01.22 - iznos 1.272.938,80 kuna;**

-iz troškova razlučnog vjerovnika u OVR-1549/18 po Rješenju OS u Splitu od 14.10.18 -iznos 73.043,41 kuna;  
 -namirenje kao steč.vjer. 2.višeg ispl.reda po Rješ. Trg.suda u Splitu br. 14 St-62/10 od 19.01.17. o  
 1.djelomičnoj diobi 2. višem isplatnom redu 5,457802782% utvrđenih tražbina – iznos 49.306,95 kuna;  
 -ukupno namiren Ante Herceg kao razlučni i stečajni vjerovnik 2. višeg reda - iznos 1.395.289,16 kuna;

**Prodajom nekretnine u Dubrovačkoj 25-27 u ovrši OVR-1549/18 u cijelosti je prodana neunovčena stečajna masa zbog koje je, prije svega, i nastavljen stečajni postupak nad Stečajnom masom iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju.**

U daljnjem razdoblju ne očekuju se značajnija unovčenja stečajne mase po pravomoćnim ovrhama i presudama zbog insolventnosti, stečaja, likvidacije dužnikovih dužnika i brisanja istih iz Registra. Jedino se vjerojatno može naplatiti manji iznos od dužnika Slađane Marić- Drvoličanin Grčić- vlasnica obrta BIOKEM iz Sinja, dok će se sredstva naplaćena od Mladena Vuškovića iz prehodnih razdoblja u iznosu 65.429,98 kuna kuma rezervirati iz razloga što je dužnik uložio žalbu jer mu, kako navodi, prijedlog za ovrhu nije uredno uručen, te 1250 kuna u slučaju uspjeha Slađane Marić- Drvoličanin po žalbi u OVR-1760/19.

Rješenjem Suda od 14.01.2021. namiren je razlučni vjerovnik Ante Herceg. Stečajna upraviteljica je sastavila i dana 03.03.2022. dostavila Sudu diobni popis za naknadnu diobu stečajnim vjerovnicima, završni račun i završno izvješće, pa se predlaže sudu zakazivanje ročišta za naknadnu diobu stečajnim vjerovnicima te namirenja obveza stečajne mase, te zaključenje postupka nad Stečajnom masom, a ako slučajno bude značajnijih unovčenja, može se preotvoriti postupak radi naknadne diobe vjerovnicima.

**5. U predmetnom razdoblju od 01.04.2022-30.06.2022. unovčeno je od dužnika od Slađane Marić- Drvoličanin iznos od 2.679,72 kuna i 2,11 kuna s osnove kamata na sredstva na računu, ukupno 2.681,83 kuna što pokazuje slijedeći pregled:**

**Promjene od 01.04.2022-30.06.2022** – unovčeno je 2.681,83 kuna

**Pregled priliva i odliva sa žiro računa za period od 01.04.2022-30.06.2022. g.**

R.B	opis	priliv	odliv
<b>I.</b>	<b>saldo žiro računa na dan 31.03.2022.</b>	<b>847.128,23</b>	
<b>II.</b>	<b>Priljev na ŽR 1.04.2022-30.06.2022.</b>	<b>2.679,72</b>	
1	kamata a vista	2,11	
2.	Napl.po ovrši od Slađana Marić-Drvoličanin i Mladen Vušković	2.681,83	
	<b>Ukupni priljev - saldo na 31.03.2022 + priljev 1.4.-30.06.2022.</b>	<b>849.810,06</b>	
<b>III</b>	<b>Odljev 01.04.2022-30.06.2022.</b>		<b>268,20</b>
1.	Naknada bka		268,20
<b>IV.</b>	<b>Saldo ž-r na dan 30.06.2022</b>	<b>849.541,86</b>	

**Izvor:** Pregled prometa na / sa žiro računa od 01.04.2022 - 30.06.2022.kod HPB d.d. Zagreb

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

(Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 01.07.2022. do 30.09.2022. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.)

U slučaju pravomoćnosti Rješenja Suda br.7 St-898/2017 od 05.07.2022. o odobrenju naknadne diobe stečajnim vjerovnicima i podmirenje nastalih obveza stečajne mase, u narednom razdoblju izvršit naknadna dioba unovčene stečajne mase stečajnim vjerovnicima i namirenje odobrenih ostalih obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka te zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju, Split otvorenog radi naknadne diobe.

Naime, prodana nekretnina pod razlučnim pravom u Dubrovačkoj 25-27 u Splitu u ovrši OVR-1549/18, time je u cijelosti prodana neunovčena stečajna masa zbog koje je, prije svega, i nastavljen

*stečajni postupak nad Stečajnom masom iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju i dana 14.01.2022. namiren razlučni vjerovnik Ante Herceg na temelju Rješenja Trg. suda, a stečajna upraviteljica dana 03.03.2022. dostavila Sudu diobni popis tražbina za naknadnu diobu stečajnim vjerovnicima i predložila Sudu odobrenje za naknadnu diobu unovčene stečajne mase stečajnim vjerovnicima te odobrenje nastalih obveza stečajne mase, završni račun i završno izvješće, te predložila zaključenje stečajnog postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza KEMILAK d.o.o.-u stečaju,*

*U daljnjem razdoblju ne očekuju se značajnija unovčenja stečajne mase po pravomoćnim ovrhama i presudama zbog insolventnosti, stečaja, likvidacije dužnikovih dužnika i brisanja istih iz Registra. Jedino se može naplatiti manji iznos od dužnika Slađane Marić- Drvoličanin Grčić-vlasnica obrta BIOKEM iz Sinja, dok će se sredstva naplaćena od Mladena Vuškovića iz prehodnih razdoblja u iznosu 65.429,98 kuna rezervirati iz razloga što je dužnik uložio žalbu jer mu, kako navodi, prijedlog za ovrhu nije uredno uručen, te 1250 kuna u slučaju uspjeha Slađane Marić-Drvoličanin po žalbi u OVR-1760/19.*

*Split, 30.06.2022.*

*Stečajna upraviteljica  
Ankica Čenić*